

RESIDENCE ISATIS CHAMONIX

N° Com.	étage	type	Nb de couchage	Surface habitable	Parking SS	Prix de vente Logement HT	Prix de vente Parking HT	Prix de vente mobilier HT	Prix de vente Total HT	Prix de vente Total TTC	Loyer annuel HT sans occupation	Renta sans occupation	Loyer annuel HT avec occupation type 1	Renta avec occupation type 1	Loyer annuel HT avec occupation type 2	Renta avec occupation type 2	Loyer annuel HT avec occupation type 3	Renta avec occupation type 3	Px m² HT meublé	Provision sur frais VENTE	Provision sur frais PRÊT	STATUT	DATE STATUT
1	RDC	T2	4	33,20	1	212 568 €	20 000 €	6 000 €	238 568 €	286 281 €	9 543 €	4,00%	7 685 €	3,22%	8 092 €	3,39%	7 354 €	3,08%	7 186 €	5 800 €	3 500 €		
2	RDC	T2	4	33,20	1	212 568 €	20 000 €	6 000 €	238 568 €	286 281 €	9 543 €	4,00%	7 685 €	3,22%	8 092 €	3,39%	7 354 €	3,08%	7 186 €	5 800 €	3 500 €		
3	RDC	T2	4	33,20	1	212 568 €	20 000 €	6 000 €	238 568 €	286 281 €	9 543 €	4,00%	7 685 €	3,22%	8 092 €	3,39%	7 354 €	3,08%	7 186 €	5 800 €	3 500 €		
4	RDC	T3	6	45,40	1	285 448 €	20 000 €	7 000 €	312 448 €	374 938 €	12 498 €	4,00%	10 065 €	3,22%	10 598 €	3,39%	9 632 €	3,08%	6 882 €	7 550 €	4 550 €		
5	RDC	T3	6	45,40	1	285 448 €	20 000 €	7 000 €	312 448 €	374 938 €	12 498 €	4,00%	10 065 €	3,22%	10 598 €	3,39%	9 632 €	3,08%	6 882 €	7 550 €	4 550 €		
6	RDC	T3	6	46,50	1	285 448 €	20 000 €	7 000 €	312 448 €	374 938 €	12 498 €	4,00%	10 065 €	3,22%	10 598 €	3,39%	9 632 €	3,08%	6 719 €	7 550 €	4 550 €		
7	RDC	T3	6	46,50	1	285 448 €	20 000 €	7 000 €	312 448 €	374 938 €	12 498 €	4,00%	10 065 €	3,22%	10 598 €	3,39%	9 632 €	3,08%	6 719 €	7 550 €	4 550 €		
8	RDC	T3	6	46,30	1	285 448 €	20 000 €	7 000 €	312 448 €	374 938 €	12 498 €	4,00%	10 065 €	3,22%	10 598 €	3,39%	9 632 €	3,08%	6 748 €	7 550 €	4 550 €		
9	RDC	T2	4	33,50	1	212 568 €	20 000 €	6 000 €	238 568 €	286 281 €	9 543 €	4,00%	7 685 €	3,22%	8 092 €	3,39%	7 354 €	3,08%	7 121 €	5 800 €	3 500 €		
10	RDC	T2	4	34,40	1	212 568 €	20 000 €	6 000 €	238 568 €	286 281 €	9 543 €	4,00%	7 685 €	3,22%	8 092 €	3,39%	7 354 €	3,08%	6 935 €	5 800 €	3 500 €	OPTION	09-janv.-15
11	RDC	T2	4	33,50	1	212 568 €	20 000 €	6 000 €	238 568 €	286 281 €	9 543 €	4,00%	7 685 €	3,22%	8 092 €	3,39%	7 354 €	3,08%	7 121 €	5 800 €	3 500 €		
12	RDC	T3	6	53,10	1	334 035 €	20 000 €	7 000 €	361 035 €	433 242 €	14 441 €	4,00%	11 630 €	3,22%	12 246 €	3,39%	11 130 €	3,08%	6 799 €	8 750 €	5 250 €		
13	RDC	T2	4	33,90	1	212 568 €	20 000 €	6 000 €	238 568 €	286 281 €	9 543 €	4,00%	7 685 €	3,22%	8 092 €	3,39%	7 354 €	3,08%	7 037 €	5 800 €	3 500 €		
14	RDC	T2	4	33,40	1	212 568 €	20 000 €	6 000 €	238 568 €	286 281 €	9 543 €	4,00%	7 685 €	3,22%	8 092 €	3,39%	7 354 €	3,08%	7 143 €	5 800 €	3 500 €		
15	RDC	T2	4	33,90	1	212 568 €	20 000 €	6 000 €	238 568 €	286 281 €	9 543 €	4,00%	7 685 €	3,22%	8 092 €	3,39%	7 354 €	3,08%	7 037 €	5 800 €	3 500 €		
16	RDC	T3	6	45,30	1	285 448 €	20 000 €	7 000 €	312 448 €	374 938 €	12 498 €	4,00%	10 065 €	3,22%	10 598 €	3,39%	9 632 €	3,08%	6 897 €	7 550 €	4 550 €		
17	RDC	T3	6	45,30	1	285 448 €	20 000 €	7 000 €	312 448 €	374 938 €	12 498 €	4,00%	10 065 €	3,22%	10 598 €	3,39%	9 632 €	3,08%	6 897 €	7 550 €	4 550 €		
18	RDC	T3	6	46,90	1	285 448 €	20 000 €	7 000 €	312 448 €	374 938 €	12 498 €	4,00%	10 065 €	3,22%	10 598 €	3,39%	9 632 €	3,08%	6 662 €	7 550 €	4 550 €		
100	R+1	T2	4	33,70	1	216 068 €	20 000 €	6 000 €	242 068 €	290 481 €	9 441 €	3,90%	7 603 €	3,14%	8 006 €	3,31%	7 276 €	3,01%	7 183 €	5 900 €	3 500 €		
101	R+1	T2	4	32,80	1	216 068 €	20 000 €	6 000 €	242 068 €	290 481 €	9 441 €	3,90%	7 603 €	3,14%	8 006 €	3,31%	7 276 €	3,01%	7 380 €	5 900 €	3 500 €		
102	R+1	T2	4	42,50	1	246 934 €	20 000 €	6 000 €	272 934 €	327 521 €	10 644 €	3,90%	8 572 €	3,14%	9 026 €	3,31%	8 203 €	3,01%	6 422 €	6 650 €	4 000 €		
103	R+1	T2	4	39,00	1	246 934 €	20 000 €	6 000 €	272 934 €	327 521 €	10 644 €	3,90%	8 572 €	3,14%	9 026 €	3,31%	8 203 €	3,01%	6 998 €	6 650 €	4 000 €		
104	R+1	T2	4	34,30	1	216 068 €	20 000 €	6 000 €	242 068 €	290 481 €	9 441 €	3,90%	7 603 €	3,14%	8 006 €	3,31%	7 276 €	3,01%	7 057 €	5 900 €	3 500 €		
105	R+1	T2	4	34,90	1	216 068 €	20 000 €	6 000 €	242 068 €	290 481 €	9 441 €	3,90%	7 603 €	3,14%	8 006 €	3,31%	7 276 €	3,01%	6 936 €	5 900 €	3 500 €		
106	R+1	T2	4	33,50	1	216 068 €	20 000 €	6 000 €	242 068 €	290 481 €	9 441 €	3,90%	7 603 €	3,14%	8 006 €	3,31%	7 276 €	3,01%	7 226 €	5 900 €	3 500 €		
107	R+1	T3	6	45,50	1	290 148 €	20 000 €	7 000 €	317 148 €	380 578 €	12 369 €	3,90%	9 961 €	3,14%	10 489 €	3,31%	9 532 €	3,01%	6 970 €	7 700 €	4 600 €		
108	R+1	T3	6	45,30	1	290 148 €	20 000 €	7 000 €	317 148 €	380 578 €	12 369 €	3,90%	9 961 €	3,14%	10 489 €	3,31%	9 532 €	3,01%	7 001 €	7 700 €	4 600 €		
109	R+1	T3	6	46,50	1	290 148 €	20 000 €	7 000 €	317 148 €	380 578 €	12 369 €	3,90%	9 961 €	3,14%	10 489 €	3,31%	9 532 €	3,01%	6 820 €	7 700 €	4 600 €	OPTION	30-janv.-15
110	R+1	T3	6	46,50	1	290 148 €	20 000 €	7 000 €	317 148 €	380 578 €	12 369 €	3,90%	9 961 €	3,14%	10 489 €	3,31%	9 532 €	3,01%	6 820 €	7 700 €	4 600 €		
111	R+1	T3	6	46,50	1	290 148 €	20 000 €	7 000 €	317 148 €	380 578 €	12 369 €	3,90%	9 961 €	3,14%	10 489 €	3,31%	9 532 €	3,01%	6 820 €	7 700 €	4 600 €		
112	R+1	T3	6	46,50	1	290 148 €	20 000 €	7 000 €	317 148 €	380 578 €	12 369 €	3,90%	9 961 €	3,14%	10 489 €	3,31%	9 532 €	3,01%	6 820 €	7 700 €	4 600 €		
113	R+1	T3	6	46,30	1	358 055 €	20 000 €	7 000 €	385 055 €	462 066 €	15 017 €	3,90%	12 094 €	3,14%	12 735 €	3,31%	11 573 €	3,01%	8 317 €	9 300 €	5 600 €		
114	R+1	T2	4	41,40	1	246 934 €	20 000 €	6 000 €	272 934 €	327 521 €	10 644 €	3,90%	8 572 €	3,14%	9 026 €	3,31%	8 203 €	3,01%	6 593 €	6 650 €	4 000 €		
115	R+1	T2	4	33,50	1	216 068 €	20 000 €	6 000 €	242 068 €	290 481 €	9 441 €	3,90%	7 603 €	3,14%	8 006 €	3,31%	7 276 €	3,01%	7 226 €	5 900 €	3 500 €		
116	R+1	T2	4	34,90	1	216 068 €	20 000 €	6 000 €	242 068 €	290 481 €	9 441 €	3,90%	7 603 €	3,14%	8 006 €	3,31%	7 276 €	3,01%	6 936 €	5 900 €	3 500 €		
117	R+1	T2	4	33,20	1	216 068 €	20 000 €	6 000 €	242 068 €	290 481 €	9 441 €	3,90%	7 603 €	3,14%	8 006 €	3,31%	7 276 €	3,01%	7 291 €	5 900 €	3 500 €		
118	R+1	T3	6	53,80	1	339 535 €	20 000 €	7 000 €	366 535 €	439 842 €	14 295 €	3,90%	11 512 €	3,14%	12 122 €	3,31%	11 017 €	3,01%	6 813 €	8 850 €	5 300 €		
119	R+1	T2	4	34,10	1	216 068 €	20 000 €	6 000 €	242 068 €	290 481 €	9 441 €	3,90%	7 603 €	3,14%	8 006 €	3,31%	7 276 €	3,01%	7 099 €	5 900 €	3 500 €		
120	R+1	T2	4	33,20	1	216 068 €	20 000 €	6 000 €	242 068 €	290 481 €	9 441 €	3,90%	7 603 €	3,14%	8 006 €	3,31%	7 276 €	3,01%	7 291 €	5 900 €	3 500 €		
121	R+1	T2	4	34,10	1	216 068 €	20 000 €	6 000 €	242 068 €	290 481 €	9 441 €	3,90%	7 603 €	3,14%	8 006 €	3,31%	7 276 €	3,01%	7 099 €	5 900 €	3 500 €		
122	R+1	T3	6	45,30	1	290 148 €	20 000 €	7 000 €	317 148 €	380 578 €	12 369 €	3,90%	9 961 €	3,14%	10 489 €	3,31%	9 532 €	3,01%	7 001 €	7 700 €	4 600 €		
123	R+1	T3	6	45,30	1	290 148 €	20 000 €	7 000 €	317 148 €	380 578 €	12 369 €	3,90%	9 961 €	3,14%	10 489 €	3,31%	9 532 €	3,01%	7 001 €	7 700 €	4 600 €		
124	R+1	T3	6	46,50	1	290 148 €	20 000 €	7 000 €	317 148 €	380 578 €	12 369 €	3,90%	9 961 €	3,14%	10 489 €	3,31%	9 532 €	3,01%	6 820 €	7 700 €	4 600 €	OPTION	30-janv.-15
200	R+2	T2	4	33,50	1	219 568 €	20 000 €	6 000 €	245 568 €	294 681 €	9 332 €	3,80%	7 515 €	3,06%	7 913 €	3,22%	7 192 €	2,93%	7 330 €	5 950 €	3 600 €	RESERVE	01-févr.-15
201	R+2	T2	4	32,60	1	219 568 €	20 000 €	6 000 €	245 568 €	294 681 €	9 332 €	3,80%	7 515 €	3,06%	7 913 €	3,22%	7 192 €	2,93%	7 533 €	5 950 €	3 600 €	OPTION	23-janv.-15
202	R+2	T2	4	42,50	1	250 934 €	20 000 €	6 000 €	276 934 €	332 321 €	10 524 €	3,80%	8 475 €	3,06%	8 924 €	3,22%	8 110 €	2,93%	6 516 €	6 400 €	4 050 €		
203	R+2	T2	4	38,60	1	250 934 €	20 000 €	6 000 €	276 934 €	332 321 €	10 524 €	3,80%	8 475 €	3,06%	8 924 €	3,22%	8 110 €	2,93%	7 174 €	6 400 €	4 050 €		
204	R+2	T2	4	33,40	1	219 568 €	20 000 €	6 000 €	245 568 €	294 681 €	9 332 €	3,80%	7 515 €	3,06%	7 913 €	3,22%	7 192 €	2,93%	7 352 €	5 950 €	3 600 €	OPTION	02-févr.-15
205	R+2	T2	4	34,90	1	219 568 €	20 000 €	6 000 €	245 568 €	294 681 €	9 332 €	3,80%	7 515 €	3,06%	7 913 €	3,22%	7 192 €	2,93%	7 036 €	5 950 €	3 600 €	OPTION	02-févr.-15
206	R+2	T2	4	33,20	1	219 568 €	20 000 €	6 000 €	245 568 €	294 681 €	9 332 €	3,80%	7 515 €	3,06%	7 913 €	3,22%	7 192 €	2,93%	7 397 €	5 950 €	3 600 €		
207	R+2	T3	6	45,60	1	294 848 €	20 000 €	7 000 €	321 848 €	386 218 €	12 230 €	3,80%	9 849 €	3,06%	10 371 €	3,22%	9 425 €	2,93%	7 058 €	7 800 €	4 700 €	RESERVE	31-janv.-15

RESIDENCE ISATIS CHAMONIX

N° Com.	étage	type	Nb de couchage	Surface habitable	Parking SS	Prix de vente Logement HT	Prix de vente Parking HT	Prix de vente mobilier HT	Prix de vente Total HT	Prix de vente Total TTC	Loyer annuel HT sans occupation	Renta sans occupation	Loyer annuel HT avec occupation type 1	Renta avec occupation type 1	Loyer annuel HT avec occupation type 2	Renta avec occupation type 2	Loyer annuel HT avec occupation type 3	Renta avec occupation type 3	Px m² HT meublé	Provision sur frais VENTE	Provision sur frais PRÊT	STATUT	DATE STATUT
208	R+2	T3	6	46,30	1	294 848 €	20 000 €	7 000 €	321 848 €	386 218 €	12 230 €	3,80%	9 849 €	3,06%	10 371 €	3,22%	9 425 €	2,93%	6 951 €	7 800 €	4 700 €	RESERVE	31-janv.-15
209	R+2	T3	6	46,30	1	294 848 €	20 000 €	7 000 €	321 848 €	386 218 €	12 230 €	3,80%	9 849 €	3,06%	10 371 €	3,22%	9 425 €	2,93%	6 951 €	7 800 €	4 700 €	OPTION	08-janv.-15
210	R+2	T3	6	46,30	1	294 848 €	20 000 €	7 000 €	321 848 €	386 218 €	12 230 €	3,80%	9 849 €	3,06%	10 371 €	3,22%	9 425 €	2,93%	6 951 €	7 800 €	4 700 €	OPTION	02-févr.-15
211	R+2	T3	6	46,30	1	294 848 €	20 000 €	7 000 €	321 848 €	386 218 €	12 230 €	3,80%	9 849 €	3,06%	10 371 €	3,22%	9 425 €	2,93%	6 951 €	7 800 €	4 700 €	OPTION	02-févr.-15
212	R+2	T3	6	46,30	1	294 848 €	20 000 €	7 000 €	321 848 €	386 218 €	12 230 €	3,80%	9 849 €	3,06%	10 371 €	3,22%	9 425 €	2,93%	6 951 €	7 800 €	4 700 €		
213	R+2	T3	6	56,20	1	363 855 €	20 000 €	7 000 €	390 855 €	469 026 €	14 852 €	3,80%	11 961 €	3,06%	12 595 €	3,22%	11 446 €	2,93%	6 955 €	9 450 €	5 700 €		
214	R+2	T2	4	41,40	1	250 934 €	20 000 €	6 000 €	276 934 €	332 321 €	10 524 €	3,80%	8 475 €	3,06%	8 924 €	3,22%	8 110 €	2,93%	6 689 €	6 700 €	4 050 €		
215	R+2	T2	4	33,20	1	219 568 €	20 000 €	6 000 €	245 568 €	294 681 €	9 332 €	3,80%	7 515 €	3,06%	7 913 €	3,22%	7 192 €	2,93%	7 397 €	5 950 €	3 600 €		
216	R+2	T2	4	34,90	1	219 568 €	20 000 €	6 000 €	245 568 €	294 681 €	9 332 €	3,80%	7 515 €	3,06%	7 913 €	3,22%	7 192 €	2,93%	7 036 €	5 950 €	3 600 €		
217	R+2	T2	4	33,20	1	219 568 €	20 000 €	6 000 €	245 568 €	294 681 €	9 332 €	3,80%	7 515 €	3,06%	7 913 €	3,22%	7 192 €	2,93%	7 397 €	5 950 €	3 600 €		
218	R+2	T3	6	53,80	1	345 035 €	20 000 €	7 000 €	372 035 €	446 442 €	14 137 €	3,80%	11 385 €	3,06%	11 988 €	3,22%	10 895 €	2,93%	6 915 €	9 000 €	5 400 €		
219	R+2	T2	4	34,10	1	219 568 €	20 000 €	6 000 €	245 568 €	294 681 €	9 332 €	3,80%	7 515 €	3,06%	7 913 €	3,22%	7 192 €	2,93%	7 201 €	5 950 €	3 600 €		
220	R+2	T2	4	33,20	1	219 568 €	20 000 €	6 000 €	245 568 €	294 681 €	9 332 €	3,80%	7 515 €	3,06%	7 913 €	3,22%	7 192 €	2,93%	7 397 €	5 950 €	3 600 €		
221	R+2	T2	4	34,10	1	219 568 €	20 000 €	6 000 €	245 568 €	294 681 €	9 332 €	3,80%	7 515 €	3,06%	7 913 €	3,22%	7 192 €	2,93%	7 201 €	5 950 €	3 600 €		
222	R+2	T3	6	46,30	1	294 848 €	20 000 €	7 000 €	321 848 €	386 218 €	12 230 €	3,80%	9 849 €	3,06%	10 371 €	3,22%	9 425 €	2,93%	6 951 €	7 800 €	4 700 €	OPTION	09-janv.-15
223	R+2	T3	6	46,70	1	294 848 €	20 000 €	7 000 €	321 848 €	386 218 €	12 230 €	3,80%	9 849 €	3,06%	10 371 €	3,22%	9 425 €	2,93%	6 892 €	7 800 €	4 700 €	RESERVE	29-janv.-15
224	R+2	T3	6	46,30	1	294 848 €	20 000 €	7 000 €	321 848 €	386 218 €	12 230 €	3,80%	9 849 €	3,06%	10 371 €	3,22%	9 425 €	2,93%	6 951 €	7 800 €	4 700 €		
68				2 751,20	68	17 487 765 €	1 360 000 €	439 000 €	19 286 765 €	23 144 118 €	750 000 €	3,89%	604 000 €	3,13%	636 000 €	3,30%	578 000 €	3,00%	7 010 €				

Définition des occupations

Type 1: 1 semaine toutes périodes dont la très haute saison

Type 2: 1 semaine haute saison Hiver + 1 semaine haute saison Eté

type 3: 1 semaine toutes périodes dont la très haute saison
+ 2 semaines autres périodes

Définition des saisons

Très haute saison

§ Hiver : semaine jour de l'An ou du 1er samedi de février au 2ème samedi de mars (selon période vacances scolaires) ou

§ Eté : du 2ème samedi de juillet au 3ème samedi d'août

Haute saison

§ Hiver : semaine de Noël ou du 3ème samedi de janvier au 1er samedi de février ou du 2ème samedi de mars au 2ème samedi d'avril (Pâques) ou

§ Eté : du dernier samedi de juin au 2ème samedi de juillet ou du 3ème samedi d'août au 4ème samedi d'août

Autres périodes

§ Hiver : du 2ème samedi de janvier au 3ème samedi de janvier ou du 2ème samedi d'avril au dernier samedi d'avril

§ Eté : de l'ouverture estivale de la résidence au dernier samedi de juin ou à partir du 4ème samedi d'août à la fermeture estivale de la résidence.